FORMULARIO 1.2. (P.O.M. – 5.1.4./6.2.9.)

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 ☐ MODIFICACIÓN Sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC.

Nº DE PERMISO	FECHA
01/2013	**28.01.2013.-**
ROL S.I.I.	2964-06

DIRECCIÓN DE OBRAS – MUNICIPALIDAD DE:
CERRO NAVIA
REGIÓN METROPOLITANA - ÁREA URBANA

VISTOS:

A. Las atribuciones emanadas del Artículo 24º de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Artículo 116º, su Ordenanza General y el PRC-CN.
C. La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al Expediente S.O.M. 5.1.4. Nº 111-12 de fecha 01.06.2012.
D. Permiso de Edificación y Recepción Final Nº04 de fecha 15.02.2012 por 298,70m².
E. El Certificado de Informaciones Previas Nº104 de fecha 01.02.2011.
F. El Informe Favorable de Revisor Independiente Nº== de fecha ==.

RESUELVO:

1. Otorgar permiso de OBRA MENOR, correspondiente a una AMPLIACIÓN de 43,91m² de superficie de 1 piso de altura, de clase G-4 de edificación, destinado a EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL para el predio ubicado en CALLE GALO GONZÁLEZ (EX/PASAJE 26) Nº1520, Manzana ==, Lote ==, POBLACIÓN SANTA VICTORIA SUR, Zona Z-1 del Plan Regulador Comunal aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los vistos de este permiso.

2. Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959.

3. Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
   a.- Autorización por Mayor Adosamiento suscrita ante Notario Sr. Roberto Mosquera Gallegos por la Sra. Marisol de los Ángeles Cádiz Meza propietaria del inmueble ubicado en Juan Navarro Nº7283.

4. Individualización de los interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
GUIDA ROJAS VALENZUELA	

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	PATENTE	R.U.T.
JORGE MORENO SEPÚLVEDA	300009 - CERRO NAVIA	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	PATENTE	R.U.T.
JORGE MORENO SEPÚLVEDA	300009 - CERRO NAVIA	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
==	==	==	==

5. Pago de derechos:

PRESUPUESTO DE LA OBRA (AMPLIACIÓN)				$ 3.317.708.-
DERECHOS MUNICIPALES POR OBRA MENOR (AMPLIACIÓN)			1,50%	$ 49.766.-
PRESUPUESTO DE LA OBRA (MODIFICACIÓN)				$ 00.-
DERECHOS MUNICIPALES POR OBRA MENOR (MODIFICACIÓN)			1,00%	$ 00.-
SUB TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				$ 49.766.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			10%	$ 12.334.-
TOTAL A PAGAR				$ 37.432.-
ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL	Nº	O.I.M. Nº 9324 O.I.M. Nº192	FECHA	01.06.2012 04.01.2013
CONVENIO DE PAGO	Nº	==	FECHA	==

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

CRISTIAN ASCUI CASTRO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)