

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN Sin alterar estructura ART. 6.2.9. OGUC.

DIRECCIÓN DE OBRAS – MUNICIPALIDAD DE:
CERRO NAVIA
REGIÓN METROPOLITANA - ÁREA URBANA

| | |
|----------------|---------------------|
| Nº DE PERMISO | FECHA |
| 45/2014 | 28.01.2014.- |
| ROL S.I.I. | 2978-04 |

VISTOS:

- Las atribuciones emanadas del Artículo 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Artículo 116°, su Ordenanza General y el PRC-CN.
- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al Expediente S.O.M. 5.1.4. N°420-13 de fecha 29.07.2013.
- Certificado de Regularización Permiso y Recepción Final de Obras N°60 de fecha 10.05.1999 por 122,56 m² destinada a Vivienda y Comercio..
- El Certificado de Informaciones Previas N°1339 de fecha 14.08.2013.
- El Informe Favorable de Revisor Independiente N°== de fecha ==.

RESUELVO:

- Otorgar permiso de OBRA MENOR, correspondiente a una MODIFICACIÓN SIN ALTERAR ESTRUCTURA destinada a COMERCIO y VIVIENDA declaradas en el Expediente N°420-13, para el predio ubicado en PASAJE BULGARIA N°1545 (EX/PASAJE 16) TB. PASAJE YURI GAGARIN N°7325, Manzana 16, Lote 4, POBLACIÓN SANTA VICTORIA SUR, Zona Z-1 del Plan Regulador Comunal aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los vistos de este permiso.
- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959.
- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: ==.

4. Individualización de los interesados:

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| == | == |

| | | |
|-----------------------------------|--------------------|--------|
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA | PATENTE | R.U.T. |
| JORGE MORENO SEPÚLVEDA | 300009 CERRO NAVIA | |
| NOMBRE DEL CALCULISTA | PATENTE | R.U.T. |
| == | == | == |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR | PATENTE | R.U.T. |
| JORGE MORENO SEPÚLVEDA | 300009 CERRO NAVIA | |

| | | | |
|----------------------------------|--------|----------|-----------|
| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| == | == | == | == |

5. Pago de derechos:

| | | | |
|--|-------|------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA (AMPLIACIÓN) | | \$ | 00.- |
| DERECHOS MUNICIPALES POR OBRA MENOR (AMPLIACIÓN) | 1,5% | \$ | 00.- |
| RECARGO DE UN 50% REGULARIZACIÓN (ARTÍCULO 133° L.G.U.C.) | | \$ | 00.- |
| DERECHOS MUNICIPALES POR OBRA MENOR (MODIFICACIÓN) | 1,00% | \$ | 100.000.- |
| SUB TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | \$ | 1.000.- |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | (-) | \$ | 00.- |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | (-) | \$ | 00.- |
| TOTAL A PAGAR | | \$ | 1.000.- |
| ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL | N° | 1761 | FECHA |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | FECHA |
| | | | 28.01.2014 |

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

MGN/pea.

FEELIPE RODRÍGUEZ VENANDY
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES