FORMULARIO 1.2. (P.O.M. – 5.1.4./6.2.9.)

Municipalidad Cerro Navia

# PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 ☑ MODIFICACIÓN Sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC.

| Nº DE PERMISO | FECHA |
|---|---|
| 04//2017.- | 19.01.2017.- |
| ROL S.I.I. | 4196-22 |

**DIRECCIÓN DE OBRAS – MUNICIPALIDAD DE:**
**CERRO NAVIA**
REGIÓN METROPOLITANA - ÁREA URBANA

VISTOS:

A. Las atribuciones emanadas del Artículo 24º de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Artículo 116º, su Ordenanza General y el PRC-CN.
C. La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al Expediente S.O.M. 5.1.4. Nº419-16 de fecha 17.08.2016.
D. Permiso de Edificación N°96 de fecha 04.11.1992 por Comercio de 28,19 m²; Certificado de Recepción N°69 de fecha 11.11.1992 por Comercio de 28,19 m²; Certificado N°219 de fecha 26.04.2001 de Regularización Permiso y Recepción Final de Obras acogida a la Ley N°19.583 por Vivienda de 105,79 m² y Comercio de 57,09 m²; Permiso de Obra Menor, Modificación sin alterar estructura N°01 de fecha 01.02.2011 y Certificado de Recepción Definitiva de Obra Menor, Modificación sin alterar estructura N°06 de fecha 04.02.2011.
E. El Certificado de Informaciones Previas N°227 de fecha 27.04.2016.
F. El Informe Favorable de Revisor Independiente N°== de fecha ==.

RESUELVO:

1. Otorgar permiso de OBRA MENOR, correspondiente a Modificación de edificación existente sin alterar estructura declaradas en el expediente N°419-16, para el predio ubicado en AVENIDA HUELEN N°1601, Manzana 122, Sitio 1, de la VILLA HUELÉN, Zona Z-3 del Plan Regulador Comunal aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los vistos de este permiso.
2. Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA los beneficios del D.F.L. Nº2 de 1959.
3. Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: ==.

4. Individualización de los interesados:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T |
|---|---|
| ITALO VICENTE TOBAR JELVEZ | |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | R.U.T |
| == | == |

| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA | PATENTE | R.U.T |
|---|---|---|
| JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ | 3-45 PUDAHUEL | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR | PATENTE | R.U.T |
| JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ | 3-45 PUDAHUEL | |

| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T | REGISTRO | CATEGORÍA |
|---|---|---|---|
| == | == | == | == |

5. Pago de derechos:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA (MODIFICACIÓN) | | | | $ 850.000.- |
| PRESUPUESTO DE LA OBRA (AMPLIACIÓN) | | | | $ 0.- |
| DERECHOS MUNICIPALES POR OBRA MENOR (MODIFICACIÓN) | | | 1,00% | $ 8.500.- |
| DERECHOS MUNICIPALES POR OBRA MENOR (AMPLIACIÓN) | | | 1,50% | $ 0.- |
| SUB TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | $ 0.- |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | (-) | $ 0.- |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | | | (-) | $ 0.- |
| TOTAL A PAGAR | | | | $ 8.500.- |
| ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL | Nº | O.I.M. 125 | FECHA | 04.01.2017 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | == | FECHA | == |

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRO NAVIA DIRECTOR DE OBRAS 2017

FELIPE RODRIGUEZ VENANDY
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NVF.